## Votre fiche bien Achat à COLLEVILLE SUR MER 14710



# POUR INVESTISSEUR, Appartement en bord de mer à COLLEVILLE SUR MER (14710).

**COLLEVILLE SUR MER 14710** 

66 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAYEUX** 

70 Rue Saint-Malo 14400 Bayeux 0231101310

### POUR INVESTISSEUR, Appartement en bord de mer à COLLEVILLE SUR MER (14710).

Pour INVESTISSEUR, en Exclusivité, au sein de la résidence BELAMBRA surplombant la plage d'Omaha Beach, cet appartement, d'une superficie de 30 m², comptabilise 3 pièces principales et bénéficie d'une terrasse.

Cet appartement se compose d'un séjour avec cuisine aménagée, de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc.

Le logement est géré par BELAMBRA en vertu d'un bail commercial.

Le prix de cet appartement est 66 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? N'hésitez pas à nous contacter pour en discuter. Réf : 4518.

**30 m<sup>2</sup>** 

3 pièce(s)

2

chambres

### Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété	103
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2023-01-19 03:20:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	959 kWh/m2 par an

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1710€ et 2380€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

#### Photos du bien















