



A Vendre, Corps de ferme sur 10,5 ha entre Isigny-sur-Mer et Saint-Lô, à 5 minutes de la gare SNCF de Lison.

ISIGNY SUR MER 14230

369 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAYEUX

70 Rue Saint-Malo
14400 Bayeux

0231101310

A Vendre, Corps de ferme sur 10,5 ha entre Isigny-sur-Mer et Saint-Lô, à 5 minutes de la gare SNCF de Lison.

EN EXCLUSIVITE, situé entre ISIGNY-SUR-MER et SAINT-LO, à 5 minutes de la gare de Lison, ce corps de ferme comprend une maison d'habitation de 4 pièces principales et divers bâtiments sur un terrain d'une superficie totale de 10,5 ha.

Dans un environnement très calme et sans vis-à-vis, la maison ancienne se compose d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine, d'une buanderie, de 2 chambres, d'un bureau, ainsi que d'une salle d'eau et d'un dressing.

Diverses dépendances en pierre et des abris pour des animaux sont répartis sur les terres.

Cet ensemble offre de nombreuses possibilités et peut permettre de réaliser des projets très variés en fonction de vos attentes et besoins.

Plusieurs mares sont réparties sur l'ensemble de la propriété.

Un grand parking extérieur permet de stationner plusieurs véhicules.

Le prix de vente est 369 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? N'hésitez pas à nous contacter pour une première visite. Réf : 4506.

133 m²

5 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Date ERP | 2024-06-24 18:31:28 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 243 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2440€ et 3350€ au 01/01/2022

Photos du bien



