



## A Vendre, appartement F3, au 1er étage, en centre ville de BAYEUX (14400).

BAYEUX 14400

**149 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAYEUX**

70 Rue Saint-Malo  
14400 Bayeux

**0231101310**

## A Vendre, appartement F3, au 1er étage, en centre ville de BAYEUX (14400).

En Exclusivité, localisé à BAYEUX (14400), cet appartement compte 3 pièces principales réparties sur 54,11 m<sup>2</sup> loi Carrez.

Dans une petite copropriété, au 1er étage, il se compose d'un séjour avec cuisine aménagée, de deux chambres, d'une salle de bains ainsi que d'un wc indépendant.

Les commerces sont à proximité.

Le prix de cet appartement est 149 900 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? N'hésitez pas à nous contacter pour une première visite. Réf : 4497.

54 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

---

Fiche technique du bien

---

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Date ERP	2024-04-08 13:59:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1430€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



