



A Vendre, Appartement de 70,90 m² Carrez en rez-de-jardin à Bayeux (14400).

BAYEUX 14400

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAYEUX

70 Rue Saint-Malo
14400 Bayeux

0231101310

A Vendre, Appartement de 70,90 m² Carrez en rez-de-jardin à Bayeux (14400).

En Exclusivité, localisé à BAYEUX (14400), cet appartement en rez-de-jardin est d'une superficie de 70,90 m² loi Carrez.

Cet appartement se compose d'une entrée, d'un salon salle à manger donnant accès au jardin privatif au Sud, d'une cuisine aménagée, d'une chambre, d'une salle de bains, d'un dressing, d'un cellier ainsi que d'un wc indépendant.

Le chauffage est individuel, au gaz de ville.

Une cave individuelle, ainsi qu'un garage fermé extérieur, sont privatifs.

Les commerces sont accessibles à pied.

Le prix de cet appartement est 179 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? N'hésitez pas à nous contacter pour une première visite. Réf : 4511.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

70.9 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-08-19 17:52:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	259 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



