



A Vendre, Maison ancienne avec dépendances jardin au Sud.

BAYEUX 14400

194 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAYEUX

70 Rue Saint-Malo
14400 Bayeux

0231101310

A Vendre, Maison ancienne avec dépendances jardin au Sud.

En Exclusivité, située à l'Ouest de BAYEUX, cette maison ancienne (longère), offre 5 pièces principales réparties sur 110 m² habitables, pour 765 m² de terrain.

Cette maison se compose, au rez-de-chaussée, d'un salon salle à manger avec poêle à bois, d'une cuisine, d'une chambre, d'une salle de bains, d'un débarras et d'un wc indépendant.

A l'étage, la mezzanine dessert 3 chambres supplémentaires et wc.

Une dépendance accolée comprend un atelier et un garage.

Une autre dépendance (petite) en pierre est sur le terrain.

Le jardin est au Sud de la maison et offre un puits.

Le prix de vente est 194 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 4542.

110 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Garage Fermé
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-04-22 17:18:59
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





