



À vendre, appartement F3 de 60,75 m² à BAYEUX (14400).

BAYEUX 14400

136 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAYEUX

70 Rue Saint-Malo
14400 Bayeux

0231101310

À vendre, appartement F3 de 60,75 m² à BAYEUX (14400).

En Exclusivité, localisé à BAYEUX (14400), cet appartement compte 3 pièces principales réparties sur 60,76 m² loi Carrez.

Situé au 1er étage, il se compose d'un salon salle à manger, d'une cuisine aménagée semi-ouverte, de 2 chambres dont une avec dressing, d'une salle de bains et d'un wc indépendant.

Un garage individuel ainsi qu'une cave sont privatifs.

Les commerces sont accessibles à pied.

Cet appartement est vendu libre, habitable de suite.

Le prix de cet appartement est 136 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? N'hésitez pas à nous contacter pour une première visite. Réf : 4560.

60.76 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	131
Charges annuelles (ALUR)	2954 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2025-11-24 03:34:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2340€ et 3210€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

