

GUY HOQUET

Maison 5 pièces de 120 m² à vendre secteur BALLEROY (14490).

BAYEUX 14400

Guy HOQUET BAYEUX

70 Rue Saint-Malo
14400 Bayeux

0231101310

Maison 5 pièces de 120 m² à vendre secteur BALLEROY (14490).

EN EXCLUSIVITE, située secteur BALLEROY-SUR-DROME (14490), cette maison familiale offre 5 pièces principales réparties sur 120 m² habitables, pour 1 600 m² de terrain.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un salon salle à manger avec poêle à granulés, d'une cuisine aménagée, de 2 chambres, d'une salle d'eau ainsi que d'un wc indépendant et d'un cellier.

A l'étage se situent 2 chambres supplémentaires et une pièce à aménager en salle de bains.

Le terrain se compose d'une cour pour stationner et d'un grand jardin. Une terrasse en bois est installée.

Le prix de cette maison est 154 500 euros, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 4254.

120 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à granulés
Jardin	Oui
Année construction	2012
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Surface séjour	45 m2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

