



À vendre, corps de ferme avec dépendances entre BAYEUX et SAINT LO (14330).

BAYEUX 14400

Guy HOQUET BAYEUX

70 Rue Saint-Malo
14400 Bayeux

0231101310

À vendre, corps de ferme avec dépendances entre BAYEUX et SAINT LO (14330).

Localisé entre BAYEUX et SAINT LO (14330), ce corps de ferme comprend une maison d'habitation et diverses dépendances sur presque 3 Ha de terrain.

La maison offre 6 pièces principales réparties sur 145 m² habitables, pour 29 900 m² de terrain.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un salon salle à manger avec cheminée, d'une cuisine aménagée avec coin repas, d'une salle d'eau ainsi que d'une chaufferie.

A l'étage se situent 4 chambres et une grande salle de bains.
Un grand grenier couvre la surface de la maison.

Les dépendances comprennent : un garage, les écuries et plusieurs espaces type atelier ou stockage.

Le terrain se compose d'une cour, d'un jardin clos, de divers herbages et d'un bois.

Le prix de vente est 267 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre agence. Agent commercial : Magali PHILIPPE.
Référence : 4257.

145 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Taxe Habitation	558 €
-----------------	-------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Cheminée	Insert
----------	--------

Jardin	Oui
--------	-----

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Assainissement	Fosse septique
----------------	----------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	152 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Ce qu'on aime agence	Ce corps de ferme se situe dans un bel environnement, à l'abri des regards.
----------------------	---

