

# GUY HOQUET

À vendre, maison 5 pièces d'une surface habitable de 165 m<sup>2</sup> à l'Ouest de BAYEUX.

BAYEUX 14400

Guy HOQUET BAYEUX

70 Rue Saint-Malo  
14400 Bayeux

0231101310

À vendre, maison 5 pièces d'une surface habitable de 165 m<sup>2</sup> à l'Ouest de BAYEUX.

EN EXCLUSIVITÉ, localisée à l'Ouest de BAYEUX, cette maison familiale comporte 5 pièces principales réparties sur 165 m<sup>2</sup> habitables, pour 2 000 m<sup>2</sup> de terrain.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'un salon salle à manger avec baies vitrées donnant sur le jardin, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'une buanderie et un débarras.

A l'étage se situent 3 chambres dont une avec dressing et une grande salle de bains.

Le prix de cette maison est 224 700 euros, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents.

Référence de l'annonce : 4339.

165 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Taxe Habitation	270 €
Année construction	2004
Assainissement	Fosse toutes eaux
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	187 kWh/m2 par an

---